

**ПРОТОКОЛ**  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И  
ЗАСТРОЙКИ СЛАДКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**Место и время проведения публичных слушаний:**

с. Сладковское, ул. Ленина, 13а, здание администрации, актовый зал 20.11.2019 года, 17 ч. 00 мин.

Участники публичных слушаний:

Жители с. Сладковское.

А.Н.Незаконнорожденных – заместитель Главы Сладковского сельского поселения - председатель Комиссии по проведению публичных слушаний;

В.Н.Томилова – специалист администрации Сладковского сельского поселения – секретарь Комиссии по проведению публичных слушаний.

В публичных слушаниях приняли участие 9 человек.

Граждане, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации поселения, опубликованию не подлежит.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Сладковского сельского поселения.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Постановление Администрации Сладковского сельского поселения от 18.10.2019г. № 139/1 «О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сладковского сельского поселения».

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступления:

Специалист администрации Сладковского сельского поселения В.Н. Томилова по представленному для рассмотрения проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сладковского сельского поселения.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

В ходе публичных слушаний участники публичных слушаний были ознакомлены с проектом о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сладковского сельского поселения.

В ходе слушаний участникам было разъяснено, что правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки обусловлено необходимостью дополнения статьи 47.3. «Градостроительные регламенты. Производственные зоны».

Производственные зоны выделены для обеспечения правовых условий формирования территорий, на которых осуществляется производственная деятельность с различными нормативами воздействия на окружающую среду и территорий для размещения коммунальных и складских объектов.

В частности, необходимо зону размещения объектов V класса вредности П-3 (часть 3 статьи 47.3.) дополнить видом разрешенного использования - «Общественное использование объектов капитального строительства», для возможности размещения в такой зоне отдельного поста пожарной части.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

Председатель комиссии:

 А.Н.Незаконнорожденных

Секретарь комиссии:

 В.Н.Томилова